

Купить студию за 4 250 000 рублей на Забалуева улица, д.96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.96

 [Площадь Маркса](#)

4 250 000 Р

89 474Р за м²



47.50 м²

Общая

21.20 м²

Жилая

17.10 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 47.50 кв.м. ВНИМАНИЕ! СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ! Новое, выгодное предложение 2С (47,5м.кв.) , с популярной планировкой распашонка! Дом класса Комфорт, на первой линии от озера с благоустроенной набережной в активно развивающемся жилом комплексе Радуга Сибири, от лидера СК Сибирь! В квартире установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей. На полу ламинат, натяжные потолки, с. у кафель. Остается кухонный гарнитур, шкаф купе. Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона) . Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. Во дворе новая школа. Покажем квартиру с удовольствием, по предварительной договоренности. Звоните в праздничные дни, организуем встречу! ...

 0 с 28.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Сергей Геннадьевич](#)

Телефон: [+79682214538](tel:+79682214538)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	6
Этажей всего	17	До метро	87 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.20 кв. м	Площадь кухни	17.10 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



