

Купить студию за 4 004 520 рублей на Забалуева, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 96

4 004 520 Р

156 000Р за м²



25.67 м²

Общая

14.55 м²

Жилая

3.25 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Действуют льготные ипотечные программы! Поможем в получении выгодного кредитного решения! Квартира с удобной планировкой, в новом сданном доме класса "Комфорт". Просторные входные группы с панорамными окнами и дверями, отделанные керамогранитом, современные комфортные скоростные лифты. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, цветники и альпийские горки, многоуровневое освещение, видеонаблюдение в холлах (доступ со смартфона). Благодаря комплексной застройке на огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. В ближайшее время запланировано строительство школы и детского сада. В квартире выполнена пред чистовая отделка: Установлены экологичные деревянные окна со стеклопакетами, металлические входные двери с улучшенной внутренней отделкой и замками высокой взломостойкости, произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, выполнена чистовая стяжка пола, для укладки напольного покрытия.

👁 0 с 26.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79628357780](tel:+79628357780)

Характеристики

Тип дома кирпично-монолитный

Этажей всего 17

Наличие балкона да

Санузел совмещенный с/у

Площадь кухни 3.25 кв. м

Отделка без отделки

Этаж 16

Студия да

Наличие лифта пассажирский лифт

Площадь жилая 14.55 кв. м

Высота потолков 2.7 м

Вид из окон во двор