

Сдать квартиру за 35 000 рублей на Ленина ул, 30/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленина ул, 30/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

35 000 Р в месяц



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем к вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру на 3 этаже 5-этажного дома вблизи метро Площадь Гарина-Михайловского. Общая площадь квартиры составляет 44 квадратных метра, а площадь кухни - 6 квадратных метров. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться жильем без дополнительных трат. Этот вариант является экономичным и при этом удобным как для семей с детьми, так и для молодежи. Кроме того, квартира отлично подойдет для проживания студентов или родителей с пожилыми родственниками. Рядом с домом находится средняя общеобразовательная школа №3, детские сады Алёнушка №96 и Калинка №90 компенсирующего вида. Также неподалеку расположены Городская клиническая поликлиника №20, аквапарк Аквамир, Новосибирский академический молодежный театр Глобус и Тринадцатый трамвай. Для вашего удобства в шаговой доступности расположены супермаркеты Супер Лента и Магнит, что позволит вам без проблем пополнить запасы продуктов. Номер объекта: #82/639448/14393

 1 с 24.12.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79231502124](tel:+79231502124)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		



