

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Ватутина улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.11

 [Площадь Маркса](#)

5 150 000 Р

113 938Р за м²



45.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 45.20 кв.м. Обратите внимание - Выгодное предложение! ! Быстрый выход на сделку! Полная стоимость в договоре, чистая продажа, никто не прописан! Предлагается Вашему вниманию уютная и светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме на комфортном пятом этаже. Квартира с косметическим ремонтом. Удобная планировка - две изолированные комнаты и отдельный санузел. Застеклённый балкон с выходом из гостиной. Окна квартиры выходят на юго-запад. В стоимость квартиры входит - вся обстановка! Чистый подъезд, новый лифт, ухоженная территория и оборудованная детская площадка. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены: школы, Французская гимназия №16, лицей НГТУ, дет. сады, поликлиники, магазины, супермаркеты, аптеки, банки и т.д. Так же в непосредственной близости находятся парки, скверы, зелёные зоны, где можно провести время на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Близость станции метро Карла Маркса, 10-15 минут неспешным шагом - делает данное предложение особенно привлекательным! Покупка этой квартиры станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и разнообразие ...

 0 с 11.12.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79607898224](tel:+79607898224)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да		

