

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул. Аэропорт,49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Аэропорт,49

 [Заельцовская](#)

5 900 000 Р

151 282Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.40 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

В продаже двухкомнатная студия в жилом комплексе комфорт-класса Нормандия-Неман. Дом сдан в 2023 году. Комплекс удачно расположен вблизи площади Калинина. Рядом с домом есть школы и детские сады, фитнес-центр Panatta Sport, продуктовые магазины, пункты выдачи товаров Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта в 8 минутах ходьбы. До станции метро Заельцовская 2,5 км. Благоустроенный, закрытый двор с детской и спортивной площадкой, которая находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. В комплексе есть подземный паркинг, предусмотрены просторные места для колясок и индивидуальные кладовые. Это идеальное место для молодых семей и тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира имеет удачную планировку: В прихожей место под шкаф-купе для хранения вещей. Кухня-гостиная 16,4 кв.м. с двумя окнами выходит на западную сторону, красивый вечерний свет. Кухня-гостиная и спальня разделены небольшим коридором, где также гармонично вписывается шкаф-купе. Из спальни выход на лоджию и небольшой балкон, куда можно разместить блок кондиционера. Квартира ждет своих новых владельцев, готовых воплотить свои дизайнерские идеи и сделать ее своим уютным уголком. Готовы к быстрой сделке! Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и договоримся о просмотре. Агентство ...

 1 с 06.12.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+73832090767](tel:+73832090767)

## Характеристики

|                       |                 |                     |             |
|-----------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома            | монолитный  |
| Этаж                  | 10              | Этажей всего        | 17          |
| Состояние объекта     | хорошее         | До метро            | 6 мин       |
| До метро, транспорт   | на автобусе     | Наличие балкона     | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая       | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 16.40 кв. м     | Наличие парковки    | нет         |
| Вид из окон           | во двор         | Закрытая территория | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет             |                     |             |

