

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ударная, 33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ударная, 33/1

 [Площадь Маркса](#)

3 800 000 Р

104 396Р за м²



36.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ударная. Общей площадью: 36.40 кв.м. Полноценная однокомнатная квартира,(общая площадь 36,4,с лоджией застекленной, которая проходит через кухню и комнату - 39,9м. кв.)улучшенной планировки,в кирпичном доме классической кладки с широкими подоконниками, летом прохладно,зимой тепло,стены дышат. Отсечка на четыре квартиры, соседи хорошие. Два лифта: пассажирский и грузовой. Дом вдали от дорог,ночью тихо. У дома большая парковка,зелёная зона. Детскую площадку и школу видно из окна, рядом детские сады, ТРЦ Континент,Лента, Искра, во дворе Монетка, спортивные клубы, художественная школа, площадь Станиславского и площадь Маркса. Продают три взрослых собственника,без обременений и без использования материнского капитала. Быстрый выход на сделку, никто не живет.Просмотр по договоренности, торг рассматриваем.
Рядом с объектом находятся:
1 школа,
3 детских сада,
9 продуктовых магазинов,
1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054179396

 0 с 03.12.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607940539](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

