

Купить студию за 9 599 000 рублей на Семьи Шамшиных улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Семьи Шамшиных улица, д.4

 Октябрьская

9 599 000 Р

150 691Р за м²



63.70 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

23.20 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 63.70 кв.м. Просторная квартира с высокими потолками в центре города! Если вы цените качественное КИРПИЧНОЕ домостроение, если для Вас важно, чтобы в вашем доме было тихо и спокойно, а вокруг проживали интеллигентные, образованные и воспитанные соседи, то этот вариант именно для Вас! Дом классической КИРПИЧНОЙ кладки по индивидуальному проекту, 2003 года постройки, в Центральном районе нашего города. В квартире отличная шумоизоляция, за счет толстых КИРПИЧНЫХ стен дома, приходите к нам и вы сами в этом убедитесь! В квартире всегда легко дышится за счет высоких потолков - 3 метра и натурального материала стен дома. Квартира отличного подойдет для проживания семейной паре или одному человеку, а также для выгодной сдачи в аренду, так как расположена в районе с отличной инфраструктурой. В квартире недавно сделан косметический ремонт, мебель на фото включена в стоимость. Также приятными преимуществами нашего предложения являются: современный НОВЫЙ ЛИФТ в доме (установлен в марте 2025 года) , красивый вид из окон на ЖК Сакура, ЖК Флотилия. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, ТРЦ Аура - в соседнем дворе, банки, аптеки, высшие учебные заведения (институты и университеты) , поликлиника, медицинские центры ...

 0 с 30.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79628407454](tel:+79628407454)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	9	До метро	10 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	23.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

