

Купить студию за 2 680 000 рублей на Хилокская улица, д.1г

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Хилокская улица, д.1г

 [Площадь Маркса](#)

2 680 000 Р

100 000Р за м²



26.80 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Хилокская. Общей площадью: 26.80 кв.м. Замечательная, светлая, теплая квартира-студия в новом доме ЖК Хороший, уже с ремонтом, ждет именно ВАС! Заходи и живи! Общая площадь квартиры указана без учета лоджии 26,8 (+4,2 м.кв.) Комната зонирована на кухню и жилую часть! В квартире сделан ремонт, стены, полы ровные, кафель в ванной комнате. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, в подарок- красивый вид из окна. Лоджия застеклённая. Дом расположен в тихом месте в глубине жилмассива. В доме установлено видеонаблюдение и активный совет дома, следящий за порядком. Удобное месторасположение, рядом остановка общественного транспорта Хилокская. В шаговой доступности: школы, лицей, детские сады, торговые центры, рынок. Территория жилмассива- огорожена. Общественный транспорт ходит очень хорошо, до метро 20 минут. Чистый подъезд, большой лифт, хорошие соседи. Есть парковочные места для личного автомобиля. Очень низкая квартплата. На жилмассиве своя газовая котельная - горячая вода, постоянно, круглый год! Прекрасный вариант как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Быстрый выход на сделку! Подходит под любой вид расчёта: наличные, ипотека, военная ипотека, материнский, семейный капитал. Один взрослый собственник! В подарок остаётся: кухонный ...

 0 с 28.11.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	10
Этажей всего	10	До метро	54 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



