

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.27/1

 Золотая Нива

5 400 000 Р

131 387Р за м²



41.10 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. общей площадью: 41.10 кв.м. Предлагаем к покупке 1 комнатную квартиру в кирпичном, теплом доме на видовом 15 этаже. В этом доме редко продаются квартиры. Квартира светлая, теплая, окна выходят на две стороны, окно и лоджия на кухне выходит на Каменский парк, а окно комнаты выходит в сторону улицы А. Лежена. Комната 19 метров и кухня 9 квадратов, просторный коридор. На кухне и ванной теплый пол. Большим плюсом является просторная лоджия 5 метров, ее можно утеплить и сделать дополнительным помещением под кабинет или зону отдыха. Также в коридоре есть вместительный встроенный шкаф. При продаже остаётся кухня с встроенной бытовой техникой. В районе развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: школы, садики, школа искусств, магазины, остановка транспорта, до метро Золотая Нива 10 минут пешком. Документы в порядке, просмотры по договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054176479

 0 с 25.11.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79607941077](tel:+79607941077)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	16	До метро	10 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.40 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



