

Купить студию за 6 090 000 рублей на Фабричная улица, д.65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, д.65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 090 000 Р

164 151Р за м<sup>2</sup>



37.10 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Фабричная. Общей площадью: 37.10 кв.м. Уникальное предложение. Помещение свободного назначения вблизи центра города с прекрасными видовыми характеристиками в ЖК Чернышевский. Можно использовать для жилья, сдачи в аренду или под офис. В помещении выполнен ремонт из качественных материалов. Все окна выходят в сторону реки. Данный объект можно использовать как для коммерческих целей, так и для личного проживания или сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Подробности по телефону. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 2 продуктовых магазина, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054180524

 0 с 21.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214415](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

