

Купить студию за 4 600 000 рублей на Сухарная улица, д.96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, д.96

 Площадь Гарина-Михайловского

4 600 000 Р

167 883Р за м²



27.40 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Сухарная. Общей площадью: 27.40 кв.м. Продам уютную квартиру-студию, расположенную в экологически чистом, динамично развивающемся районе. Квартира подойдет как для личного проживания, т.к. и для сдачи в аренду. ЖК Сосны имеет закрытую территорию с достаточным количеством парковочных мест с одной стороны дома и современной детской площадкой с другой стороны, на въезде расположен пост охраны, по периметру ЖК установлено видеонаблюдение. Инфраструктура развита достаточно хорошо, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, детские сады, школа, магазины, через дорогу расположен сосновый бор, лыжная база, в 10 минутах ходьбы находится Заельцовский парк. Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет. Любая форма расчёта. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054185546

 0 с 19.11.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Мария Александровна](#)

Телефон: [+79607859674](tel:+79607859674)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	4
Этажей всего	17	До метро	31 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		



