Купить квартиру за 17 200 000 рублей на Карла Маркса проспект, д.47/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Карла Маркса проспект, д.47/1

Студенческая

17 200 000 Р

124 819Р за м^2

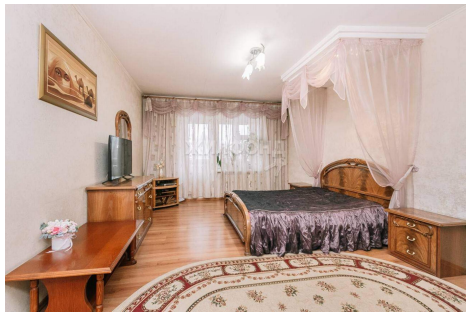
137.80 м^2	79.80 м^2	17.40 м^2	3 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Карла Маркса проспект. Общей площадью: 137.80 кв.м. В продаже просторная, уютная трехкомнатная квартира, в доме классической кирпичной кладки с толщиной стен 90 см. Квартира находиться в 7-ми этажной секции, с высотой потолков 2,65 м. Изюминка квартиры - шикарная гостиная с эркером в три окна, выглядит просторной, светлой, высокой. Большая кухня-столовая, в которой остается кухонный гарнитур с бытовой техникой, две уютные большие спальни, два санузла, гардеробная с системами хранения. В коридоре встроенный шкаф для верхней одежды. Все очень продумано, удобно и функционально. На площадке две квартиры. В подъезде широкие лестничные марши, выполнен качественный ремонт. Очень удобная локация дома - до метро Студенческая 150 метров. Два детских сада, для школьников Инженерный лицей НГТУ, школы детского развития, спортивные клубы, аптеки, магазины, рестораны и развлекательные центры, все в шаговой доступности. Территория дома огорожена, установлены ворота для въезда-выезда на улицу Блюхера и проспект Карла Маркса. Свое ТСЖ. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 7 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 10 спортивных учреждений, 1 гимназия, 2 лицея, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При ...

0 с 13.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Оксана Николаевна

Телефон: +79607841517

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	79.80 кв. м	Площадь кухни	17.40 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор