

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Урицкого, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Урицкого, 13

 Площадь Ленина

7 900 000 Р

143 116Р за м²



55.20 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Урицкого. Общей площадью: 55.20 кв.м. Продам 2х комнатную полногабаритную квартиру в Тихом центре в шаговой доступности до метро. Дом сталинской постройки с железобетонными перекрытиями, с высокими потолками, малонаселённый. В доме проведён капитальный ремонт: крыша, водосточные трубы, подвал, водоснабжение, канализация, отопление. Осталось сделать ремонт в подъезде. Комнаты изолированные правильной квадратной формы, большая кухня, просторный коридор. Дом НЕ газифицирован! Во дворе или на улице всегда есть возможность припарковать автомобиль. Вся инфраструктура центра города находится рядом. Обременений нет, долгов нет, один собственник, материнский капитал не использовался, чистая продажа. Такие квартиры в нашем городе редко выставляются на продажу. Приглашаем ценителей тишины и комфорта.
Рядом с объектом находятся:
4 школы,
7 детских садов,
11 продуктовых магазинов,
6 спортивных учреждений,
1 гимназия,
1 лицей,
1 колледж.
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054160667.

 0 с 12.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607961900](tel:+79607961900)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

