

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Пархоменко улица, д.26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Пархоменко улица, д.26

 [Площадь Маркса](#)

5 250 000 Р

108 247Р за м²



48.50 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Пархоменко. Общей площадью: 48.50 кв.м. Продается уютная 2х-комнатная квартира улучшенной планировки ! Общая площадь квартиры составляет 48.5 кв.м. , жилая- 25,6 кв.м. , прихожая- 8,9 кв. м, кухня -6,2 кв. м, большая остеклённая лоджия. Комнаты изолированные, окна выходят во двор. Дом очень тёплый. , летом , в жару, прохладно благодаря толстым кирпичным стенам. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. , имеется 2 лифта - грузовой и пассажирский. Дом имеет закрытый охраняемый двор, много парковочных мест. , большая детская площадка и хоккейный стадион позволят прекрасно провести время на прогулке с детьми . Рядом расположены два шикарных зелёных парка - Сад им. Кирова и Монумент Славы , через который можно дойти до станции метро Площадь Маркса за 20-25 минут . Рядом несколько остановок общественного транспорта, максимально наполненная инфраструктура - Ленинский рынок, много магазинов и спортивных клубов. , в доме расположено отделение Сбербанка, парикмахерская. В квартире остается полностью вся мебель и бытовая техника - электропечь, холодильник, стиральная машина . Можно заходить и жить либо сдавать в аренду- все готово для комфортного проживания. Звоните , организуем оперативный просмотр в любое время! Один взрослый собственник! Быстрый выход ...

 0 с 09.11.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Евгения Васильевна](#)

Телефон: [+79607813340](tel:+79607813340)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	25 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

