

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Линейная, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная, 53

 Гагаринская

8 100 000 Р

194 245Р за м<sup>2</sup>



41.70 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 25

Этаж

Арт. 68793587 <br>Предлагается к продаже полноценная однокомнатная квартира в доме класса КОМФОРТ в жк Гагаринский. <br>Закрытая территория. видеонаблюдение, консьерж. Две детских и одна спортивная площадки, наземная и подземная парковки. <br> <br>Рядом с домом: школы, детские сады, магазины, супермаркеты ТЦ Роял-парк. В шаговой доступности станции метро ГАГАРИНСКАЯ и ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ. <br> <br>Квартира с хорошим ремонтом. Высота потолка-3 метра! <br>Планировка классическая: большая кухня (11м2), просторный сан. узел совмещенный с ванной, две вместительные гардеробные. Выход на лоджию из кухни и комнаты. Квартира продается с кухонным гарнитуром. <br> <br>Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Подходит под любые способы расчетов. Внимание! Эту квартиру можно купить в ипотеку по субсидированной ставке от 13,9% <br>Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. <br>Приглашаю вас на просмотр.

 0 с 29.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости КВАДРОТЕКА](#)

Телефон: [+73832589806](tel:+73832589806)

## Характеристики

|                   |                   |               |                     |
|-------------------|-------------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3                 | Этажей всего  | 25                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел       | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м       | Площадь кухни | 11.00 кв. м         |

