Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Бориса Богаткова, 194/9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова, 194/9

Золотая Нива

9 700 000 Р

128 818Р за м^2

75.30 м^2	43.00 м^2	11.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 69417709
Прекрасная трёхкомнатная квартира ждёт своего нового хозяина! Площадь 75.3 кв м. идеально подойдёт для комфортного проживания семьи.
Расположенная на 4 этаже кирпичного дома, она окружена зеленью и тишиной, благодаря удалённому расположению от дороги.

В квартире выполнен косметический ремонт, натяжные потолки во всех комнатах и кухне. Мебель остается по договоренности. Есть кладовая, которую можно использовать как гардеробную. Квартира теплая, толщина стен 60 см.

Рядом с домом находятся 11 гимназия "Гармония", Сибирский региональный центр фехтования Станислава Позднякова, сквер "Героев Донбасса", Новосибирский государственный аграрный университет, магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни.

Не упустите возможность обзавестись этим уютным гнездышком в центре Октябрьского района! Обременения нет, несовершеннолетних собственников нет.
Этот вариант вы можете приобрести по ставке от 14,75%. Помогу с получением решения.
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

0 с 29.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Агентство недвижимости КВАДРОТЕКА

Телефон: +79607793253

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м