

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Народная, 27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Народная, 27/1

 Заельцовская

4 350 000 Р

101 163Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 67475931 <br>В продаже двухкомнатная ИЗОЛИРОВАННАЯ квартира в жилом состоянии, светлая и уютная. <br>Возможно приобрести по ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ от 14 % годовых. <br>Кирпичный дом, толщина стен практически метр, расположенный в тихом и удобном месте, зеленый двор, не первая линия от дороги, но до остановки 5 минут ходьбы. До метро «Заельцовская» три остановки. В шаговой доступности несколько детских садов, школа, так же бассейн «Нептун», спортивная арена " Сибирь", до городского мед.центра "Гор.больница" одна остановка. <br>. Теперь о квартире: В жилом состоянии, БЕЗ БАЛКОНА, ДОМ ЭЛЕКТРО, угловая- но светлая ( окна на восток и юг, одно на север. планировка на две стороны, хорошо проветривается. Окна пластиковые, ванна кафель, сан. техника в рабочем состоянии. Заменены трубы отопления и водоснабжения, установлены радиаторы. . Косметику и электрику однозначно НУЖНО ДЕЛАТЬ !БОНУСОМ остается кухонный гарнитур и мягкая мебель. <br> <br>Чистая продажа, один собственник. Показы по договоренности. <br>За покупку данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

 0 с 29.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости КВАДРОТЕКА](#)

Телефон: [+79618474220](tel:+79618474220)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



