

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Зыряновская улица, д.61

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская улица, д.61

 Речной Вокзал

10 900 000 Р

171 384Р за м²



63.60 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 21

Этаж

2 комн. квартира по ул. Зыряновская. Общей площадью: 63.60 кв.м. Квартира ВАША МЕЧТА! ! ТОРГ! ! Светлая, теплая, уютная, просторная квартира в трех минутах от метро, пяти минутах от набережной! ! Что еще нужно для жизни и отдыха. Квадратура указана БЕЗ УЧЕТА 2 лоджий общим размером 8,21 кв. м (3,85 и 4,36) . Педантично выполненный ремонт в светлых тонах пастельной палитры не оставит вас равнодушными. Качественные межкомнатные двери, продуманное освещение добавляют уюта. Так как квартира находится внутри квартала, шум дороги не слышен, нет дорожной пыли. В санитарном узле установлена инсталляция и подключена качественная сантехника, в том числе имеется гигиенический душ. Пол сделан сплошным покровом по системе без порогов покрыт керамогранитом и ламинатом высокого качества. По периметру квартиры проложена шумоизоляция. В квартире установлена прочная входная дверь. Два застекленных балкона, которые можно утеплить и устроить уютное гнездышко для отдыха либо кабинет для работы! В ПОДАРОК оставим кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в прихожей, тумбу под телевизор. Остальная мебель по отдельной договоренности. Удобное расположение дома, выходы с охраняемой территории на Зыряновскую и на ул. Якушева. Закрытая территория добавляет камерности двору, с видео наблюдением ...

 1 с 29.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Оксана Ростиславовна](#)

Телефон: [+79607919640](tel:+79607919640)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	21
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

