

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Кропоткина улица, д.269/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кропоткина улица, д.269/1

 Заельцовская

6 950 000 Р

99 713Р за м²



69.70 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

6.80 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Кропоткина. Общей площадью: 69.70 кв.м. В продаже 4-х комнатная квартира , с двумя лоджиями, расположена на 1 этаже . Квартира с изолированными комнатами. Общая площадь 69,7 м2. Гостиная с выходом на лоджию очень просторная , здесь свободно может разместиться большая семья. В самой дальней комнате расположена мастер спальня, площадь которой составляет 13,6 м2 Она обустроена вместительным гардеробом. Кроме этого , в этой комнате есть собственная лоджия . Имеется погреб. Две детские комнаты , площадь которых 10,2 м2, могут при желании превратиться в кабинет, спорт. комнату или отдельную просторную гардеробную для всей семьи . Санузел раздельный, выложен кафелем. Дом расположен в тихом месте, не первая линия к дороге. Инфраструктура развитая : школы, детские сады, ТЦ, аптеки, супермаркет все в шаговой доступности. До метро Гагаринская 15 минут . В квартире никто не прописан. Материнский капитал не использовался. Мебель и техника остаются по договоренности . Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104663

 3 с 25.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Оксана Филипповна](#)

Телефон: [+79607919750](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	17 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	50.80 кв. м	Площадь кухни	6.80 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	да

