

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Гоголя улица, д.40/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.40/1

 [Маршала Покрышкина](#)

10 500 000 Р

136 541Р за м²



76.90 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

15.50 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

2 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 76.90 кв.м. ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ВСЕГО 136000 РУБ ЗА М2! Быстрый выход на сделку! Чистая продажа, никто не прописан, полная стоимость в договоре! Предлагается квартира улучшенной планировки в самом сердце Новосибирска! Здесь Вы можете реализовать свои дизайнерские мечты и не переплачивать за чужой ремонт! Эта квартира в любое время дня порадует Вас солнечными лучами, ведь окна квартиры выходят на две стороны дома. Общая площадь квартиры составляет 76.9 кв.м. , что позволяет создать комфортные условия для проживания семьи. Действительно удобная планировка - две просторные комнаты 22 м2 и 21,5 м2, которые можно использовать по своему усмотрению - спальни, гостиные или кабинет. Большая кухня 15,5 м2 - позволяет разместить обеденную зону и кухонный гарнитур или организовать кухню-гостиную. Имеется шикарная лоджия с французским остеклением и выходом из гостиной. Эту полезную площадь можно использовать в качестве оранжереи, зимнего сада или кабинета. Так же имеется просторный коридор с нишей под гардероб. Вы по достоинству оцените все плюсы и удобства отдельного санузла. Высота потолка - 2,9 м. Подъезд чистый и ухоженный, имеются пассажирский и два грузопассажирских лифта, видеонаблюдение. Закрытая придомовая территория, двор ...

 0 с 22.10.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79607898224](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	20	До метро	2 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.50 кв. м
Площадь кухни	15.50 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

