

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Ипподромская улица, д.19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, д.19

 Маршала Покрышкина

14 000 000 Р

199 147Р за м²



70.30 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ипподромская. Общей площадью: 70.30 кв.м. Полноценная двухкомнатная квартира с мебелью и техникой в центре города! Площадь квартиры без учета лоджий 70,3 м2. Отличная планировка: спальня 17 м2, кухня 11,5 м2, гостиная 22 м2 с эркерным окном, коридор 13 м2, совмещенный санузел, две лоджии 6 м2 и 2 м2. Выполнен хороший ремонт из дорогостоящих материалов: на полу ламинат и плитка, на стенах обои и декоративный кирпич, установлены натяжные потолки, санузел полностью выложен керамогранитом. В прихожей, санузле, кухне и большой лоджии система теплый пол. В квартире имеется большое количество мест хранения. Из спальни и кухни идет выход на утепленную лоджию с панорамными окнами, которую можно использовать как кабинет или зону отдыха. Высота потолков 2,75 м, окна расположены на восток и юг. Дом построен из кирпича по классической технологии. Территория огорожена, въезд через шлагбаум. Зеленый двор с детской и спортивной площадками. Наземная парковка рассчитана на большое количество автомобилей. В доме круглосуточно дежурит консьерж, ведется видеонаблюдение. Два лифта: пассажирский и грузопассажирский. Дом находится в непосредственной близости с детским садом, школой, различными спортивными секциями и центрами развития детей. Инфраструктура очень развита, есть ...

 0 с 17.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Юлия Эдуардовна](#)

Телефон: [+79607959163](tel:+79607959163)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	14
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

