

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на Геодезическая улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Геодезическая улица, д.17

9 990 000 Р

132 846Р за м<sup>2</sup>



75.20 м<sup>2</sup>

Общая

52.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.20 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Геодезическая. Общей площадью: 75.20 кв.м. Уникальное местоположение: дом внутри квартала, в стороне от дорог, тихий зеленый двор, в 3 минутах ходьбы от метро Студенческая, вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, аптеки, бассейны, фитнес- и бизнес-центры, кинотеатры, много учебных заведений. Документы все готовы , быстрый выход на сделку ! Квартира достойна что бы ее посмотрели и купили ! Просторный двор, много новых свободных парковочных мест, шлагбаум, въезд только для собственников, новый детский городок, уличные тренажеры для взрослых, спорт-площадки. Чистый подъезд (ремонт сделан год назад) , цветы на подоконниках, тихие культурные соседи(квартиры выдавались сотрудникам НИИ) Просторная квартира с удобной планировкой на 2 стороны , балкон из спальни, потолки 3 м. , качественные пластиковые окна (БФК) , хорошая входная дверь со звукоизоляцией , отдельный просторный санузел, вместительная кладовка для овощей и солений, отличный вид из окон спальни и кухни во двор и на стадион колледжа из зала. Все плюсы кирпичного дома: отличная звукоизоляция, толстые стены, широкие подоконники, летом прохладно, зимой тепло (верхняя раздача воды) . Активная группа соседей следит за состоянием дома, проблем с кровлей и коммуникациями нет. Рядом ...

👁 0 с 17.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна](#)

Телефон: [+79607959439](tel:+79607959439)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	3 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.20 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

