

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Забалуева, 98

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 98

4 800 000 Р

111 628Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 43.00 кв.м. Квартира с качественным современным ремонтом в Жилом комплексе Радуга Сибири. Уникальная планировка просторная комната, кухня и большая лоджия с выходом из комнаты и кухни почти 6 м2 (входит в общую площадь квартиры)! В квартире натяжные потолки, на полу ламинат, в санузле керамогранит и установлена вся сантехника. В квартире остается вся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой, стол, стулья и стиральная машинка. С лоджии открывается прекрасный вид на новую школу и лес. В доме два подъезда, входные группы с панорамным остеклением, два лифта, видеонаблюдение. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного ОЗЕРА с благоустроенной НАБЕРЕЖНОЙ. Благоустройству жилого комплекса Радуга Сибири в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Современные детские площадки. Рядом с домом своя остановка. Квартира в ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, БЫСТРЫЙ выход на сделку! Рассмотрим любую форму расчета, просмотры по договоренности. Приходите, смотрите, покупайте!! <br/><br/>Рядом с объектом находятся:<br/><br/>2 продуктовых магазина,<br/>1 спортивное учреждение.<br/><br/> Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607878138](tel:+79607878138)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 15              | Этажей всего  | 17                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 18.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м     |               |                   |

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-zabalueva-98-18230481906/>

