

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Дмитрия Шамшурина улица, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шамшурина улица, д.1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

10 500 000 Р

178 571Р за м<sup>2</sup>



58.80 м<sup>2</sup>

Общая

33.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.60 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

2 комн. квартира по ул. Дмитрия Шамшурина. Общей площадью: 58.80 кв.м. УЮТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ! КИРПИЧНАЯ СЕКЦИЯ! ! Самое ВЫГОДНОЕ предложение в этом доме! Элементы дизайна и удобная планировка подчеркивают индивидуальность квартиры: 2 изолированные комнаты, большая кухня, 2 с. у, остекленная лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт: ламинат, керамогранит, коллекционный кафель, качественная сантехника, окна ПВХ, натяжной потолок, хорошие межкомнатные двери, надёжная входная дверь. Теплые полы! ! В подарок покупателю - вместительные, функциональные встроенные шкафы. Мебель и бытовая техника - также БОНУС покупателю! 4 квартиры на площадке. Аккуратный подъезд. Спокойные, доброжелательные соседи. Территория дома огорожена, въезд - через шлагбаумы и ворота. Круглосуточный охранник! Двор - БЕЗ машин! Парковочные места - на огороженной территории. Есть подземный паркинг. На придомовой территории обустроены игровая и спортивная площадки для детей, беседка. Отличное место для комфортного проживания - ВСЕ рядом с домом! Школы (Гимназии №10 и №4) , д. сады, ВУЗы, магазины, торговые центры, медицинские, спортивные, культурные учреждения - театры, музеи, консерватория. . . , банки, рестораны, клубы, вокзал. Великолепная транспортная доступность, до метро 10 минут пешком. ...

 0 с 12.10.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: +79039384596

## Характеристики

|                   |                   |                        |               |
|-------------------|-------------------|------------------------|---------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома               | кирпичный     |
| Этаж              | 2                 | Этажей всего           | 16            |
| До метро          | 9 мин             | До метро,<br>транспорт | пешком        |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да            |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | 2 санузла с/у |
| Площадь жилая     | 33.70 кв. м       | Площадь кухни          | 9.60 кв. м    |
| Вид из окон       | во двор           |                        |               |

