# Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Сухарная улица, д.96/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, д.96/3

Площадь Гарина-Михайловского

**7 200 000 Р**
171 021Р за м$^2$

| 42.10 м$^2$ | 18.20 м$^2$ | 12.59 м$^2$ | 2 из 20 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

1 комн. квартира по ул. Сухарная. Общей площадью: 42.10 кв.м. Продаем квартиру улучшенной планировки в ЖК Сосны. Наше предложение для тех, кто хочет наслаждаться красотой природы, но вместе с тем не быть оторванным от активной жизни в мегаполисе. До станции метро Заельцовская-10 минут! ЖК расположен возле соснового бора, в шаговой доступности-река. Доступно многообразие возможностей семейного отдыха-рядом зоопарк, лыжная база, Заельцовский парк. Территория дома с охраняемой парковкой и круглосуточным видеонаблюдением-огорожена. Установлены современные детская и спортивная площадки. В квартире сделан ремонт из качественных материалов. Покупателю остается мебель, встроенные шкафы, кухонная мебель, бытовая техника- по договоренности. Собственники взрослые, детских долей и обременений нет. Подходит под все виды оплаты, включая материнский капитал и жилищные сертификаты. Поможем с получением ипотеки. Звоните и приезжайте на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054107682

0 с 09.10.2024, обновлен 31.08.2025

Продавец: Ирина Анатольевна

Телефон: +79682214559

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 20 |
| До метро | 30 мин | До метро, транспорт | пешком |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 18.20 кв. м | Площадь кухни | 12.59 кв. м |
| Вид из окон | на улицу | | |