



Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Ельцовская, 6/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ельцовская, 6/4

[Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 800 000 Р

150 307Р за м²



65.20 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ельцовская. Общей площадью: 65.20 кв.м. В продаже 2-х комнатная квартира 65 кв.м. в новом кирпичном доме (сдан в 2022 году) в Заельцовском районе. Отличная планировка для классической двухкомнатной квартиры: светлые комнаты квадратной формы с большими окнами, в зале - эркерное окно, санузла, просторная гардеробная, две остекленные лоджии и завораживающий, панорамный вид на город. Площадь квартиры указана без учета двух больших лоджий. Комфортное место для жизни, рядом с домом школа, остановка транспорта, ТЦ Малинка, недалеко детский сад. для отдыха и активного времяпровождения в 5ти минутах на машине - Заельцовский парк и зоопарк. Чистая продажа! Документы в полном порядке, один собственник, арестов и запрещений нет, на рег. учёте никто не состоит, всё готово к быстрой и безопасной сделке!

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
5 детских садов,
10 продуктовых магазинов,
3 спортивных учреждения,
3 колледжа,
1 образовательный центр.

Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054154125

0 с 08.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607892741](tel:+79607892741)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

