



Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Кирова, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова, 46

Октябрьская

13 000 000 Р

158 730Р за м²



81.90 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 81.90 кв.м. Один из лучших домов города с прекрасным местоположением. (Метро Октябрьская) Выход из метро в 20 метрах от подъезда дома! Большая двухкомнатная квартира с прекрасным видом на придомовой сквер. Отличная шумоизоляция, высокие потолки. Большой зал с выходом на лоджию. Впечатляет холл 25 метров. Два лифта (пассажирский и грузовой). На площадке 4 квартиры. Своё ТСЖ обеспечивает чистоту и порядок, во дворе детская площадка, достаточное количество парковочных мест. Придомовая парковка на сто машино-мест. Территория дома огорожена, установлены камеры видеонаблюдения, в подъезде работает круглосуточно консьерж. Отличная транспортная развязка - возможность уехать в любой конец города, минуя все пробки. Все элементы инфраструктуры в шаговой доступности - ЦЕНТР города. Есть все для комфортной жизни. Чистая продажа. Данный объект можно купить с использованием ипотечных средств.
Рядом с объектом находятся:
5 школ,
3 детских сада,
8 продуктовых магазинов,
6 спортивных учреждений,
2 лицея,
1 колледж.
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

0 с 08.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214515](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

