

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Зыряновская улица, д.55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская улица, д.55

 Речной Вокзал

11 800 000 Р

130 387Р за м²



90.50 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

14.60 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

2 комн. квартира по ул. Зыряновская. Общей площадью: 90.50 кв.м. В продаже полноценная просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенному по спецпроекту. Площадь квартиры указана с учетом лоджий. Жить в такой квартире удобно и комфортно. Чистые ухоженные подъезды, огромные холлы на этажах. Хорошая управляющая компания. В квартире имеются 2 лоджии, что делает ее еще уютнее и солнечнее. Открывается необыкновенный вид из окон на мосты, реку Обь, закаты, салюты! Дом в классическом кирпичном исполнении, всего три квартиры на площадке, ведется видеонаблюдение, квартира также на сигнализации. Новому владельцу остается частично мебель. Дом расположен в самом центре Новосибирска! ! До метро Речной вокзал- 5 минут, до метро Октябрьская - 7 минут пешком(где проходишь вдоль новых красивых зданий с красивым ландшафтом и множеством магазинов, современных кафе) . Огороженная и ухоженная домовая территория, прекрасная детская площадка. Есть отдельно стоящее здание, где расположены гаражи, пересекая двор вы оказываетесь у вашей машины, которая ждет вас в теплом гараже (стоимость гаража не включена в стоимость квартиры) . Развитая инфраструктура, рядом школы, детские сады, Университеты(в том числе- РАНХиГС где есть бассейн) , торговый центр, множество магазинов, Банк, МФЦ ...

 0 с 05.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79039372974](tel:+79039372974)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	13
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь кухни	14.60 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

