

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Кубовая улица, д.106

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кубовая улица, д.106

 Заельцовская

6 500 000 Р

94 067Р за м<sup>2</sup>



69.10 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.20 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кубовая. Общей площадью: 69.10 кв.м. Чистая продажа! Правильное соотношение цена-качество! Отличная звукоизоляция стен! Данный дом 1984 года строился по особой технологии повышенной сейсмоустойчивости! Глубокая лоджия - 3.5 м2, высота потолков - 2.7 м3, удобная планировка комнат на две стороны дома. Огромная ванная комната с окном! Кухня 9 м. Квартира перепланирована в 3-х комнатную. Приятное соседство с новым микрорайоном Стрижи который динамично развивается, хорошая транспортная развязка, лес, развитая инфраструктура: торговые центры, автосервисы, детские сады и школы все в шаговой доступности, поликлиника. Хорошие соседи. Квартира без обременения ! Два взрослых собственника . Документы готовы к продаже. Рядом с объектом находятся: 4 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054134955

 0 с 24.09.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Дмитрий Олегович](#)

Телефон: [+79607902623](tel:+79607902623)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
До метро	94 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



