

Купить квартиру за 7 020 000 рублей на Октябрьская улица, д.10А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Октябрьская улица, д.10А

 Площадь Ленина

7 020 000 Р

208 309Р за м<sup>2</sup>



33.70 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

1 комн. квартира по ул. Октябрьская. Общей площадью: 33.70 кв.м. Эксклюзивный вариант! Чистая продажа! Документы готовы к сделке. Цена всего 208 тыс. за метр квадратный. ВЫСОКИЙ первый этаж! Свой отдельный вход и крыльцо! БОНУСОМ покупателю остается кондиционер и охранная система. Для собственного бизнеса или для сдачи в аренду! Инвестиции: Офис, склад, пункт выдачи заказов, салон красоты, детский сад и многое другое Общая площадь помещения составляет 33.7 кв.м. Стабильный доход либо можно использовать помещение для собственного бизнеса. Звоните прямо сейчас и мы с радостью организуем для Вас просмотр! Звоните) ) ) Возможна межрегиональная сделка - без вашего приезда в город Новосибирск. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054171696

 2 с 19.09.2024, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Марина Александровна](#)

Телефон: [+79607932348](tel:+79607932348)

## Характеристики

|                     |                   |                  |                 |
|---------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат   | 1                 | Этаж             | 1               |
| Этажей всего        | 7                 | До метро         | 11 мин          |
| До метро, транспорт | пешком            | Наличие телефона | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 23.00 кв. м       | Площадь кухни    | 5.00 кв. м      |
| Наличие парковки    | да                | Вид из окон      | на улицу и двор |

