

Купить студию за 3 980 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/9

 [Площадь Маркса](#)

3 980 000 Р

139 161Р за м²



28.60 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

1 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 28.60 кв.м. Продам СТУДИИ с РЕМОНТОМ по САМОЙ ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! ГОТОВЫ К БЫСТРОЙ ПРОДАЖЕ! СОВРЕМЕННАЯ СТУДИЯ 28.6 м2 с ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ и частично с ТЕХНИКОЙ. В квартире выполнен качественный ремонт. Делали для себя, с душой. В комнате панорамное окно, квартира очень солнечная. На полу ламинат, натяжной потолок со встроенными светильниками. В санузле кафель, качественная входная дверь. Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Продажа в связи с переездом. Новому покупателю остается кухонный гарнитур, диван, холодильник. Квартира располагается на удобном 5 этаже, что позволяет наблюдать красивые виды с окна и не давит высотой. Жилой комплекс Цветной Бульвар в 15 минутах от площади Маркса в 10 минутах от СТЦ Мега. В окружении квартала две лесные аллеи, с дорожками для прогулок. В шаговой доступности, несколько зеленых скверов, большой парк, 7 школ, детские сады и крупные продуктовые гипермаркеты. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054181432

 0 с 17.09.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79607923404](tel:+79607923404)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	18
До метро	53 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

