Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Тельмана улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тельмана улица, д.3

Золотая Нива

4 750 000 Р
79 564Р за м^2

59.70 м^2	40.00 м^2	6.70 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

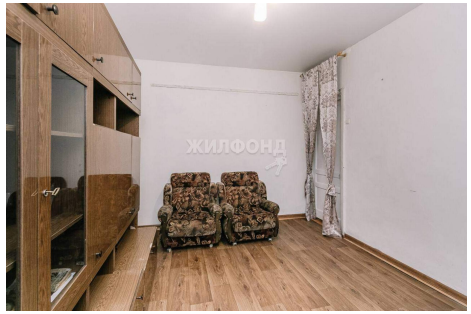
3 комн. квартира по ул. Тельмана. Общей площадью: 59.70 кв.м. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в сталинском доме, расположенная в административном центре Первомайского района. Квартира находится на высоком первом этаже (можно считать вторым) Квартира обладает высокими потолками, что создаёт ощущение простора и свободы, а также имеет качественные стеклопакеты, обеспечивающие хорошую теплоизоляцию и тишину внутри помещений. На лестничной клетке всего две квартиры, что гарантирует спокойствие и отсутствие суеты. Внутри установлена современная система сигнализации, которая обеспечит безопасность вашего имущества. Расположение дома позволяет наслаждаться всеми преимуществами развитой инфраструктуры района магазины, школы, детские сады, поликлиники находятся буквально в нескольких минутах ходьбы. Окна выходят на ухоженный детский сад и зелёный сквер, создавая приятную атмосферу уюта и спокойствия. Рядом расположен парк, где можно насладиться прогулкой на свежем воздухе или заняться спортом. Также стоит отметить наличие парковочных мест прямо возле дома, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам прекрасную возможность обустроить жильё по своему вкусу и предпочтениям. Мы открыты к обсуждению цены, так ...

0 с 14.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Александр Петрович

Телефон: +79607935699

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
До метро	125 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.70 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

6.5
13.8
17.2
8.6
3.0
9.0