

×

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на 2-я Обская улица, д.69/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.69/2

№ Речной Вокзал

13 600 000 P

177 314Р за м²



3 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 76.70 кв.м. В продаже светлая квартира в кирпичном теплом доме с хорошим ремонтом. В квартире остается вся встроенная мебель (кухонный гарнитур и шкафы) . Территория дома огорожена. В шаговой доступности метро Речной вокзал, Михайловская набережная, пешком 15-20 минут. Остановка Мелькобинат в 3 минутах ходьбы. Дом класической кирпичной кладки, расположен на второй линии между улицей Большевистской и рекой Обь. Тихий двор, шума от дороги не слышно. Во дворе много деревьев, отличная детская площадка в том числе огороженное поле для командных игр (баскетбол, футбол) . Развитая инфраструктура, вблизи два детских сада №389 и №271 и школа №76 , в 300х метрах круглосуточный гипермаркет Лента. Документы готовы к сделке. Чистая Продажа! Без обременений и материнского капитала. Подходят под все виды расчёта. Звоните, покажем в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ЈУ003054119361

● 0 с 14.09.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Людмила Валерьевна

Телефон: +79607875107



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 9 Этажей всего 10

До метро 23 мин До метро, транспорт пешком

Наличие телефона да Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 47.00 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м

Отделка под ключ (чистовая) Наличие парковки да

Вид из окон на улицу и двор





















