

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на 2-я Обская улица, д.69/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.69/2

 Речной Вокзал

13 600 000 Р

177 314Р за м²



76.70 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 76.70 кв.м. В продаже светлая квартира в кирпичном теплом доме с хорошим ремонтом. В квартире остается вся встроенная мебель (кухонный гарнитур и шкафы) . Территория дома огорожена. В шаговой доступности метро Речной вокзал, Михайловская набережная, пешком 15-20 минут. Остановка Мелькобинат в 3 минутах ходьбы. Дом классической кирпичной кладки, расположен на второй линии между улицей Большевицской и рекой Обь. Тихий двор, шума от дороги не слышно. Во дворе много деревьев, отличная детская площадка в том числе огороженное поле для командных игр (баскетбол, футбол) . Развитая инфраструктура, вблизи два детских сада №389 и №271 и школа №76 , в 300х метрах круглосуточный гипермаркет Лента. Документы готовы к сделке. Чистая Продажа! Без обременений и материнского капитала. Подходят под все виды расчёта. Звоните, покажем в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054119361

 0 с 14.09.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Людмила Валерьевна

Телефон: +79607875107

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
До метро	23 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		



