

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Сызранская улица, д.8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сызранская улица, д.8

 Речной Вокзал

4 350 000 Р

73 232Р за м²



59.40 м²
Общая

44.40 м²
Жилая

6.20 м²
Кухня

2 из 4
Этаж

3 комн. квартира по ул. Сызранская. Общей площадью: 59.40 кв.м. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ! Просторная трёхкомнатная квартира в уютной части Первомайского района специально для вас! Удобная планировка: комнаты смежно- изолированные, окна на две стороны дома позволяют комфортно проживать большой семье. Квартира тёплая и светлая. Есть вместительная ниша-гардеробная. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе дома игровая площадка и достаточное количество парковочных мест. Непосредственно за домом находится вечнозелёная лесополоса, что добавляет экологичности проживающим в этом квартале. Школа и детский сад в соседних дворах. Поликлиника и множество магазинов располагается внутри микрорайона. Станция электропоезда Сибирская в пяти минутах ходьбы. Также доступен быстрый выезд через улицу Большевистскую. Оцените по достоинству наше предложение! Звоните. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054115542

 4 с 13.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Мария Сергеевна](#)

Телефон: [+79607965897](tel:+79607965897)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
До метро	113 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.40 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



