

Купить студию за 9 100 000 рублей на Тимирязева улица, д.93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тимирязева улица, д.93

 Заельцовская

9 100 000 Р

170 093Р за м²



53.50 м²

Общая

31.05 м²

Жилая

10.09 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Тимирязева. Общей площадью: 53.50 кв.м. В продаже уютная двухкомнатная квартира-студия, общей площадью 53,5 кв.м. на комфортном седьмом этаже. Окна выходят на западную сторону(ул. Жуковского) . Рядом Тимирязевский сквер с детскими площадками, где можно гулять и наслаждаться свежим воздухом. В 700 метрах находится Новосибирский зоопарк и Дендрологический парк. Рядом частная и муниципальная школы, детские сады, магазины, салоны красоты, фитнес залы, кафе и рестораны. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Уникальный архитектурный проект лучшего застройщика ИСК Русь. Это элитный дом классической кладки. Территория закрыта и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Удачное местоположение и близость метро Заельцовская. Квартира очень уютная, но требуется косметический ремонт. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник двухкамерный, стиральная машина, вытяжка, встроенные шкафы-купе в спальне и в коридоре, кондиционер и Тiон. Кожаный диван и кресло. Спальный гарнитур, включающий в себя большую двуспальную кровать, две прикроватные тумбы и туалетный столик с зеркалом. Встроенный сейф. В доме дружелюбные и отзывчивые соседи. Всегда чистый подъезд и придомовая территория. Обслуживает дом ТСЖ ...

 2 с 12.09.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79607964410](tel:+79607964410)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	7
Этажей всего	10	До метро	11 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	31.05 кв. м	Площадь кухни	10.09 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

