

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Ясный Берег улица, д.8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ясный Берег улица, д.8

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 000 000 Р

145 161Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 26

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ясный Берег. Общей площадью: 62.00 кв.м. Продается квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск на улице Ясный Берег, дом 8. Общая площадь квартиры составляет 56.9 кв.м. Квартира расположена на 12 этаже 26-этажного дома. Квартира имеет просторную и удобную планировку, включающую 2 комнаты. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: просторную кухню, уютную гостиную, удобную спальню и просторную ванную комнату. Квартира оборудована современной техникой и мебелью. Все материалы и отделка выполнены из высококачественных и экологически чистых материалов. - Электрика от застройщика была демонтирована и сделана полностью новая с учетом всех энергопотребителей. - Экологически чистые Деревянные рамы во всей квартире из ценных пород дерева от широко известного европейского производителя - Теплый пол Electrolux в ванной комнате, туалете и коридоре, с управлением по WiFi - Система защиты от протечек Neptun. Контроль 5 мокрых точек. - 2 сплит системы Royal Clima - Ванная и туалет керамогранит. Вся сантехника Teska, Geberit, Roca. - Водонагреватель Zanussi на 80 литров. - Во всей квартире самый толстый ламинат 14 мм Tarket с толстой подложкой. - Прекрасный микроклимат, приточная вентиляция, всегда свежий воздух. - Конвекторы отопления ...

 0 с 10.09.2024, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Лариса Владимировна](#)

Телефон: [+79640963234](tel:+79640963234)

## Характеристики

|                   |                     |                     |                 |
|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома            | кирпичный       |
| Этаж              | 12                  | Этажей всего        | 26              |
| До метро          | 26 мин              | До метро, транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона     | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел             | раздельный с/у  |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м         | Площадь кухни       | 10.00 кв. м     |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон         | на улицу и двор |

