

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Хилокская, 1 В

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Хилокская, 1 В

 [Площадь Маркса](#)

3 250 000 Р

86 898Р за м<sup>2</sup>



37.40 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Хилокская. Общей площадью: 37.40 кв.м. Продаётся полноценная однокомнатная квартира, в ЖК Хороший Квартира улучшенной планировки в хорошем состоянии, чистый подъезд, спокойные, порядочные соседи. Просторная придомовая территория, с достаточным количеством парковочных мест, с зоной отдыха и детской спортивной площадкой. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, магазины Пятерочка, ТЦ Континент. Своя котельная, перебоев с горячей водой и отоплением нет !! Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, что позволяет с легкостью, без пробок добраться до станции метро Площадь Маркса. Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет, без обременений. Чистая продажа, показ по договоренности....  
<br/><br/>Рядом с объектом находятся:<br/><br/>1 детский сад,<br/>2 продуктового магазина.<br/><br/> Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV001054180509

 0 с 09.09.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214468](#)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | панельный         |
| Этаж              | 6               | Этажей всего  | 12                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 19.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м      |               |                   |



