

Купить студию за 13 000 000 рублей на Горский микрорайон, д.39

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский микрорайон, д.39

 Студенческая

13 000 000 Р

128 586Р за м²



101.10 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

4 комн. квартира по ул. Горский микрорайон. Общей площадью: 101.10 кв.м. Прекрасная 4 комнатная студия в одном из самых популярных микрорайонов города! Вся необходимая для жизни инфраструктура в пешей доступности: станция м. Студенческая, лицей, школы, детские сады, ВУЗы, Спортивные комплексы, Бассейн, Поликлиника, супермаркеты. Квартира видовая, теплая и уютная, на две стороны, с чудесным видом из окна на озеро и правый берег города! В доме год назад заменены лифты, отремонтированы подъезды, форма правления ТСЖ, поэтому территория дома и подъездов содержится в чистоте, а так же огорожена шлагбаумами и всегда есть парковочные места. Во дворе дома Гаражный комплекс и парк для детей, с игровыми зонами и фонтаном! Квартира в отличном состоянии, индивидуальной планировки, 3 изолированные спальни и большая гостиная с кухней, балкон с выходом из кухни добавляет дополнительную полезную площадь к вашей квартире. Новому хозяину в подарок остается кухонный гарнитур с бытовой техникой и большая гардеробная в спальне. В собственности более 5 лет. Документы проверены юристом! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 10 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. ...

 1 с 05.09.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Оксана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607922597](tel:+79607922597)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	51.00 кв. м
Площадь кухни	36.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

