

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Забалуева, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 11

 [Площадь Маркса](#)

3 050 000 Р

100 660Р за м²



30.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 30.30 кв.м. Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Забалуева, дом 11 в городе Новосибирске. Общая площадь квартиры составляет 30,3 квадратных метра, что позволяет создать комфортные условия для жизни одного человека или молодой семьи. Балкон застеклен. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает тишину и уют. В 2023 году был сделан капитальный ремонт крыши. При этом, благодаря высокой этажности, из окон открывается прекрасный вид на окружающую инфраструктуру. Рядом с домом находятся магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной и удобной. Также в пешей доступности расположен сквер, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. В 5 минутах ходьбы находится остановка электричек, что позволяет быстро без пробок добраться до Главного Вокзала. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры. Звоните прямо сейчас и организуйте просмотр!

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
4 детских сада,
8 продуктовых магазинов,
5 спортивных учреждений.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При ...

 0 с 02.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79039306856](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



