

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Октябрьская улица, д.45А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Октябрьская улица, д.45А

 Площадь Ленина

7 750 000 Р

149 326Р за м²



51.90 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Октябрьская. Общей площадью: 51.90 кв.м. Двухкомнатная квартира в центре Новосибирска. Эргономичная, стильная и очень уютная общей площадью 51,9 кв.м. на 4-ом этаже! Квартира в отличном состоянии, подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду - в квартире остаётся всё из мебели и техники и входит в стоимость квартиры. В пешей доступности детские сады, школы, 2 гимназии, лицей, колледж, техникум, спортивные центры, детский бассейн, а так же магазины, супер и гипермаркеты, аптеки, салоны красоты. Отсутствие обременений и долгов, 1 взрослый собственник. Подходит под все виды расчетов, ипотека приветствуется! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054153730

 0 с 28.08.2024, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79658276373](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

