

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.28/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.28/5

 [Площадь Маркса](#)

4 600 000 Р

104 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 44.00 кв.м. В продаже квартира в отличном состоянии, после капитального ремонта. Выровнены стены, заменены коммуникации, проводка. Пластиковые окна, натяжные потолки, на полу линолеум, хорошая входная дверь. Комнаты изолированные, на две стороны. Совмещенный санузел облицован современным кафелем, установлена качественная сантехника, водонагреватель. Высокий первый этаж, тихий зеленый двор. Проблем с парковкой нет. В доме проведен капитальный ремонт: заменены инженерные системы, проводка, отреставрированы подвальные помещения, произведен ремонт фасада. В подвале есть кладовая, удобное место для хранения шин, велосипедов и т.д. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности есть всё для комфортной жизни: детский сад, школа, магазины, поликлиника, аптеки, кафе, рестораны. Удобная транспортная доступность - рядом с домом остановки общественного транспорта, которые позволят быстро добраться до любой точки города. Также в шаговой доступности находится станция метро Площадь Маркса. Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о возможности приобрести эту уютную квартиру в прекрасном районе Новосибирска! Подходит под все формы расчета ...

 1 с 21.08.2024, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79607967441](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	26 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

