

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Полярная, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Полярная, 17

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 750 000 Р

73 248Р за м<sup>2</sup>



78.50 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Полярная. Общей площадью: 78.50 кв.м. Приглашаем на просмотр прекрасной трёхкомнатной квартиры, площадь которой 78,5 кв. м (без учета балкона). Площадь комнат - 17,93 кв.м., 12.96 кв.м, 17, 41 кв.м. Санузел отдельный. По плану квартиры площадь кухни 8,67 кв.м, но в нашей квартире кухонная зона перенесена в просторный коридор, который имеет общую площадь 17.34 кв.м., за счет этого квартира представляет собой четырехкомнатную, при необходимости кухонную зону можно вернуть на место. Все комнаты в квартире изолированные. Квартира расположена на 1-ом высоком этаже, на лестничной площадке всего 2 квартиры, соседи только с одной стороны! Микрорайон активно развивается, рядом с домом: детский сад № 196, школа № 69, поликлиника, стоматология, магазин Пятерочка, пекарня, аптека, ателье, пункт выдачи Озон и Ваилдберрис и многое другое! Во дворе всегда есть парковочное место, установлена камера видеонаблюдения, около дома расположена детская площадка. Очень красивое, тихое и комфортное место для проживания. В трех минутах ходьбы остановка транспорта: Ателье № 6 № маршрут 16 на котором можно добраться до метро Студенческая и Карла Маркса, маршрут 19 - до Центра города и до Ж.Д Вокзала. Поможем в получении ипотеки на выгодных условиях. Квартира подходит под любые формы ...

 1 с 05.08.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79658277559](tel:+79658277559)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

