



Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Сухарная, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная, 96

[Площадь Гарина-Михайловского](#)

20 000 000 Р

158 228Р за м²



126.40 м²

Общая

77.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

4 комн. квартира по ул. Сухарная. Общей площадью: 126.40 кв.м. В продаже 4х-комнатная квартира в современном ЖК Сосны по улице Сухарная. Дом монолит с кирпичным заполнением, очень теплый. Функциональная планировка : три изолированные комнаты (14 и две по 18 кв.м.), большая кухня-гостиная (31 кв.м.) с двумя окнами , просторный коридор, гардеробная, лоджия (выход с гостиной, полностью утеплена). В квартире сделан современный ремонт из качественных, дорогостоящих материалов: на полу износостойкий коллекционный паркет, обои в светлых тонах, потолки с дополнительной шумоизоляцией. Сан узлы для мальчиков и девочек (душевая-прачечная с водонагревателем, туалет с сантехническим душем , ванная комната с полноценной ванной), все выложено кафелем. Просторный коридор. Новым собственникам в подарок остается вся мебель и бытовая техника, 2 кладовки за пределами квартиры площадью примерно 3 кв.м. оборудованы стеллажами и полками. Отдельного внимания заслуживает встроенный кухонный гарнитур, производство фабрики Гетера (итальянские фасады, столешница и раковина из камня на 700мм) ,встроенная бытовая техника: посудомоечная машина , варочная плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник. Прекрасные видовые характеристики, во дворе детская площадка и много парковочных мест, въезд только для собственников ...

0 с 29.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607890689](tel:+79607890689)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	77.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

