

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на Фабричная, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная, 2

 Октябрьская

4 499 000 Р

105 610Р за м²



42.60 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Фабричная. Общей площадью: 42.60 кв.м. Двухкомнатная квартира в кирпичном доме на 5 этаже. Балкон остеклен. Санузел отдельный. На полу линолеум, стены окрашены. Санузел отдельный. Отделан пластиковыми панелями. Имеется гардеробная комната. Окна деревянные, с отличным видом на центр города, выходят на тихий двор. Во дворе детская площадка. Отличное место для проживания, сдачи в аренду, флиппинга. Рядом остановки автобусов, троллейбусов, станция электрички Центр, Правая Обь, станция метро Площадь Ленина. Речпорт, Набережная. Дом не газовый. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Альтернативная продажа.

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
1 детский сад,
8 продуктовых магазинов,
2 спортивных учреждения,
1 лицей.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV002054157444

 0 с 22.07.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607913994](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

