

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Николая Сотникова улица, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Сотникова улица, д.2

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

115 274Р за м²



34.70 м²
Общая

17.80 м²
Жилая

8.20 м²
Кухня

8 из 16
Этаж

1 комн. квартира по ул. Николая Сотникова. Общей площадью: 34.70 кв.м. Предлагается к продаже отличная 1к полноценная квартира, расположенная на 8 этаже 16 этажного дома в ЖК Акварельный-1 от легендарного застройщика Союз с потрясающим видом на лес и панораму города! В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Арка между комнатой и кухней, которая существует у подобных планировок от застройщика, закрыта. Комната и кухня изолированы. Новому владельцу остаётся стильный кухонный гарнитур , включая духовой шкаф и варочную панель. Сам ЖК находится в очень тихом уголке Кировского района, граничит с лесом и имеет закрытые территории в каждом дворе. Здесь же имеется многоуровневый паркинг, где всегда можно снять парковочное место. Но и на открытых стоянках мест предостаточно. Во дворах оборудованы современные детские и спортивные площадки. До ближайшей школы 10 минут пешком, также неподалеку есть несколько детсадов. В ближайшие месяцы будет сдана новая поликлиника, не имеющая равных в районе по площади. В шаговой доступности ТЦ Рядом , ТЦ Забава, ТЦ Кристалл , конечная остановка 3 видов транспорта. Приглашаем на просмотр в удобное время! Видовые характеристики квартиры не оставят Вас равнодушными! Рядом с объектом находятся: 1 ...

 1 с 20.07.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79682214605](tel:+79682214605)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	16
До метро	80 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	8.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

