

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Бориса Богаткова улица, д.253/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова улица, д.253/4

 [Золотая Нива](#)

9 300 000 Р

136 364Р за м²



68.20 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

3 комн. квартира по ул. Бориса Богаткова. Общей площадью: 68.20 кв.м. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА! ! ! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ! 3-х комнатная квартира площадью 70 кв.м. , по линии метро, в новом кирпичном доме ЖК Изумрудный город (2015 года постройки) . Метро Золотая Нива всего в 10 минутах ходьбы. Квартира в отличном состоянии, чистая, светлая, уютная, не требует дополнительных вложений, частично остается мебель и техника. Потолки натяжные матовые, на полу в комнатах ламинат, на кухне и в санузлах плитка и теплый пол. Удачная планировка, квадратный холл, большая кухня, высокие потолки, очень приятная квартира в целом. Новому хозяину остается шкаф, прихожая, диван на кухне, кухонный гарнитур, из бытовой техники: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка Hansa, водонагреватель на 100 литров, кондиционер. Установлен фильтр очистки воды. Высота потолков 2,7 м. , установлены новые радиаторы отопления и пластиковые стеклопакеты. Функциональная планировка, окна выходят на две стороны и все во двор. Квартира изначально была двухкомнатной, большую комнату 25 кв.м. разделили на две, сейчас квартира состоит из двух детских по 12,5 кв.м. , спальни родителей 17 кв.м. , кухни 12 кв.м. Отсечка на три квартиры со спокойными, порядочными соседями. Дом находится комфортных ...

 0 с 18.07.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79607932567](tel:+79607932567)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

