

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Гоголя улица, д.36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.36

 [Маршала Покрышкина](#)

15 500 000 Р

131 356Р за м<sup>2</sup>



118.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 13

Этаж

3 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 118.00 кв.м. Уважаемые покупатели! Предлагаем рассмотреть для покупки трехкомнатную квартиру в самом Центре города, общей площадью 118 кв.м. Большая, уютная, с прекрасным видом на город, продается с мебелью и бытовой техникой, полностью готова для проживания. Просторная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, три балкона, в каждой комнате вместительные гардеробные. На этаже есть личная кладовая-колясочная 2 кв метра. Классическая кирпичная кладка дома (толщина наружных стен 1,0 м) бережет тепло и обеспечивает отличную звукоизоляцию. Входная и лифтовая зоны уютные, с множеством комнатных растений, встречает и провожает консьерж! Территория дома закрыта, находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Имеется наземная парковка. Дом находится в самом центре Новосибирска, в районе с развитой инфраструктурой. В паре минут от метро Маршала Покрышкина. Жить в Центре, это иметь возможность пользоваться самой лучшей инфраструктурой города - ТЦ Галерея, Центральный рынок, большая сеть аптек, детские сады и школы, спортивные залы, кружки и секции для детей- все в пешей доступности! Один взрослый собственник, без обременений. Документы готовы к любой сделке. Торг возможен! Рядом с объектом находятся: 1 школа ...

 0 с 11.07.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Галина Владимировна](#)

Телефон: +79607933743

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	13
До метро	1 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	68.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

