

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Российская, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Российская, 21

8 800 000 Р

219 451Р за м<sup>2</sup>



40.10 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Российская. Общей площадью: 40.10 кв.м. Просторная однокомнатная квартира в Академгородке! Площадь квартиры без учета лоджии составляет 40,1 кв.м. Уютная и светлая квартира с качественным ремонтом В КИРПИЧНОМ ДОМЕ! Отличная и функциональная планировка. Есть застекленный балкон и гардеробная. Квартира расположена в ЗЕЛЕНОМ микрорайоне , рядом с сосновым лесом. Вся инфраструктура рядом с домом: школы, детские сады, магазины. Отличная транспортная доступность : ОСТАНОВКА транспорта и Ж.Д станция Сеятель в 7 минутах ходьбы . По всему периметру дома установлены камеры видеонаблюдения, благоустроенная территория двора, современно оборудованные детская и спортивные площадки. ПАРКОВКИ: наличие большой зоны парковочных мест рядом с домом. Один собственник, в собственности более пяти лет. Приглашаю на просмотр этой замечательной квартиры! <br/><br/>Рядом с объектом находятся:<br/><br/>1 школа,<br/>3 детских сада,<br/>13 продуктовых магазинов,<br/>1 спортивное учреждение,<br/>1 гимназия.<br/><br/> Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV001054168634.

👁 0 с 08.07.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214630](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

