

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 2-я Обская, 69/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская, 69/1

 Речной Вокзал

6 500 000 Р

127 202Р за м<sup>2</sup>



51.10 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 51.10 кв.м. Очень большая однокомнатная квартира либо двухкомнатная квартира - студия! Комната 20,3м<sup>2</sup>, кухня 18.3м<sup>2</sup>, квартира на две стороны! Дом 2004 года постройки - полноценный кирпич! Высота потолков 3 метра. Квартира в хорошем состоянии, отличный двор, рядом река Обь! Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр этой прекрасной квартиры! Мы уверены, что она станет вашим идеальным выбором для жизни в Новосибирске.  
<br/><br/>Рядом с объектом находятся:<br/><br/>1 школа,<br/>3 детских сада,<br/>8 продуктовых магазинов,<br/>3 спортивных учреждения,<br/>1 лицей.<br/><br/> Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV001054175989.

 1 с 08.07.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607919868](#)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 2               | Этажей всего  | 10                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 20.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м     |               |                   |

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-2-ya-obskaya-69-1-18230134555/>

