



Купить студию за 3 900 000 рублей на Выборная улица, д.133

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выборная улица, д.133

[Золотая Нива](#)

3 900 000 Р

143 382Р за м²



27.20 м²

Общая

12.70 м²

Жилая

4.60 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Выборная. Общей площадью: 27.20 кв.м. Отличная квартира для начала самостоятельной жизни в Октябрьском районе города в новом доме 2023 года постройки. Отличная локация дома - в шаговой доступности педагогический университет НГПУ, колледж телекоммуникаций и информатики КТИ СибГУТИ, детские общеобразовательные учреждения. Ближайшие станции метро Речной вокзал и Октябрьская. Дом сдан. Прекрасный вид из окна в сторону города. В квартире выполнена идеальная чистовая отделка. Теплая лоджия. На полу хорошая стяжка, проведена электропроводка, установлены выключатели и розетки, стены заштукатурены, горизонтальная разводка отопления. Ухоженная территория двора. Внутри и вокруг дома оформлено комфортное пешеходное пространство в эко-стиле, защищенное от проезда машин. Один взрослый собственник. Обременений по квартире нет. Готовы быстро выйти на сделку. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, педагогический университет НГПУ, торговый центр, детская поликлиника, горнолыжные и лыжные базы в бору Альбатрос, Иня, Буревестник. Сделка проходит при полном юридическом сопровождении. Приходите, смотрите и покупайте! Интересен также обмен на квартиру в г. Сочи. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов ...

0 с 26.06.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Алексеевна](#)

Телефон: [+79607972087](tel:+79607972087)

Характеристики

Этаж	15	Этажей всего	17
До метро	54 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.70 кв. м
Площадь кухни	4.60 кв. м		

